



# CITTÀ DI POGGIARDO

Provincia di Lecce

Via Aldo Moro, 1 - 73037 Poggiardo  
Tel. 0836.909811 - Fax 0836.909863 www.poggiardo.com  
Codice Fiscale 83001790753 - P. IVA 01406030757  
E.MAIL: [ufficiotecnico@comune.poggiardo.le.it](mailto:ufficiotecnico@comune.poggiardo.le.it)

## BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DI UNA CONCESSIONE DI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA APERTA

**Procedura:** aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.ro 50/2016

**Criterio:** offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n.ro 50/2016

**Diritto di Prelazione:** il Promotore ha il diritto di prelazione così come stabilito dal comma 15 dell'art. 183 del D.Lgs. n.ro 50/2016

**PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEL TERRITORIO DEL COMUNE POGGIARDO (LE)** sulla base dello studio di fattibilità proposto dal Promotore, ex art. 183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016 ed approvato con delibera di Giunta n.ro 46 del 01.03.2018. - Identificativo di Gara: C.I.G: 752432014B – CUP H74H17001530002

### VERBALE N. 2 DEL 01.10.2018

#### PREMESSO che:

- con Deliberazione di G.C. n. 46 del 01.03.2018 è stato approvato lo studio di fattibilità proposto dalla SELETTRA SPA da Avigliano per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione stradale, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell'impianto con sostituzione dei pali e delle armature e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico;
- con DT n. 16/262 del 12.06.2018 si è provveduto fra l'altro:
  - a prendere atto che la ditta SELETTRA SPA da Avigliano risulta Promotrice della procedura riconoscendo alla stessa il diritto di prelazione esercitabile in esito alla gara nei termini di cui all'art. 183 d.lgs. 50 del 2016 e ove ricorrano le condizioni ivi previste per l'esercizio del diritto de quo.
  - Ad approvare il verbale di Validazione del Progetto e lo stesso Progetto Preliminare presentato in data 01.12.2017 prot. 14133 dalla ditta SELETTRA SPA da Avigliano;
  - Avviare le procedure d'appalto, mediante operazione di project financing – procedura di gara per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione stradale, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell'impianto con sostituzione dei pali e delle armature e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico;
  - approvare il Bando di Gara e il relativo Disciplinare di gara allegati alla presente determinazione del quale formano parte integrante e sostanziale;

- stabilire che la pubblicazione del bando di gara ai sensi degli artt. 72 e 73 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 66 del d.lgs. 163 del 2006 come modificato dall'art. 26 del d.l. 24 aprile 2014 n. 66 per 40 giorni consecutivi;
- il relativo bando risulta pubblicato sulla G.U.R.I. n. 72 del 22.06.2018 e la scadenza delle offerte era fissata al giorno 30.07.2018 ore 12.00.

PRESO ATTO che alla data ultima di trasmissione delle istanze e della documentazione risultano presentati due plichi:

- 1) ditta **Selettra spa – loc. mandria d’Isca – Avignano (PT) al n. prot. 9259 del 27.07.2018;**
- 2) ditta **Omni Tecnologie e Servizi srl – Via Rua Catalana – Soletto (Ie) al n. prot. 9298 del 30.07.2018 ore 11,00;**

con DT n. 21/439 del 19.09.2018 si provvedeva a nominare la Commissione di Gara composta da:  
per la sola parte di **verifica documentale**;

- Membro esperto Giuridico senza diritto di voto = Avv. Luigi Russo – via Regina Elena, Soletto (Ie)

per la sola parte di **Analisi delle Offerte Tecniche** ;

- Membro esperto in procedure di gara Funzionario Pubblico esperto Commissario con diritto di voto = Ing. Daniele Gravili;
- Membro esperto in materia di pubblica illuminazione e procedure aziendali Tecnico esterno Commissario con diritto di voto = Ing. Antonio Manzo;
- Membro esperto in materia di pubblica illuminazione e procedure aziendali Tecnico esterno Commissario con diritto di voto = Ing. Luigi Antonazzo;

A seguito di convocazione delle ditte mezzo Pec del 17.09.2018 pot. 11191 è stata fissata la data di apertura della busta A e successivi adempimenti per il giorno 21.09.2018 ore 16,00.

In tale data la Commissione rilevava la necessità di integrazione documentale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016, per entrambe le ditte, di cui alla note di richiesta mediante PEC n. 11512 e 11514 del 25/09/2018. Contestualmente si avvertivano le ditte che le integrazioni dovevano pervenire entro le ore 13:00 del giorno 01/10/2018 con apertura delle stesse fissata per le ore 15:00.

Il Giorno 01.10.2018 alle ore 15,15 in seduta pubblica sono presenti presso gli Uffici del settore LL.PP. del comune di Poggiardo:

- il RUP Architetto Lucio Ricciardi
- Avv. Luigi Russo esperto Giuridico senza diritto di voto

per la sola parte di **Analisi delle Offerte Tecniche** ;

- Ing. Antonio Manzo esperto in materia di pubblica illuminazione e procedure aziendali Commissario con diritto di voto;


Assume la funzione di Segretario verbalizzante il Geom. Aldo Cossa, dipendente Comunale;

Sono presenti alle operazioni i sig.ri

- Sig.ra Circhetta Bruna in rappresentanza della ditta **Omni Tecnologie e Servizi srl**, giusta delega da parte del Legale rappresentante che si allega agli atti;
- Sig. Davide Ancora legale rappresentante della ditta **Omni Tecnologie e Servizi srl**;
- Sig. Giovanni De Lazzari in rappresentanza della ditta **Selettra spa**, giusta delega da parte del Legale rappresentante che si allega agli atti;

Alle ore 15:45 si presentava il commissario per la sola parte di **Analisi delle Offerte Tecniche**

- Ing. Daniele Gravili esperto in procedure di gara Commissario con diritto di voto.



Alle ore 15:55 si presentava il commissario per la sola parte di **Analisi delle Offerte Tecniche**

- Ing. Luigi Antonazzo esperto in materia di pubblica illuminazione e procedure aziendali Commissario con diritto di voto.

Il RUP, contestualmente all'Avv. Luigi Russo esperto Giuridico senza diritto di voto, procede alla verifica dell'integrità dei plichi trasmessi con prot. n. 11727 del 28/09/2016 (ditta **Omni Tecnologie e Servizi srl**) e n. 11831 del 01/10/2018 (ditta **Selettra spa**) e procede alla valutazione delle integrazioni richieste.

**ditta Selettra spa – loc. mandria d'Isca – Avignano (PT);**

- 1) DGUE (sia cartaceo che in formato elettronico);
- 2) Dichiarazione relativa all'accettazione del protocollo di Legalità di cui al punto 8 del Disciplinare di Gara.

**ditta Omni Tecnologie e Servizi srl – Via Rua Catalana – Soletto (Ie);**

- 1) DGUE (sia cartaceo che in formato elettronico);

Il RUP vista la documentazione presentata da entrambe le ditte e alla luce di quanto espressamente previsto dal Consiglio di Stato, Sez. V, con sentenza n. 149 del 18/01/2016 e per consentire la massima partecipazione scioglie la riserva e ammette entrambe le ditte alla prosecuzione delle operazioni di gara.

Il RUP contestualmente ai Commissari con diritto di voto

- Membro esperto in procedure di gara Funzionario Pubblico esperto Commissario con diritto di voto = Ing. Daniele Gravili;
- Membro esperto in materia di pubblica illuminazione e procedure aziendali Tecnico esterno Commissario con diritto di voto = Ing. Antonio Manzo;
- Membro esperto in materia di pubblica illuminazione e procedure aziendali Tecnico esterno Commissario con diritto di voto = Ing. Luigi Antonazzo;

procede all'apertura dei plichi contenenti l'Offerta Tecnica esclusivamente per constatare la presenza di tutti gli elaborati richiesti.

**ditta Selettra spa**






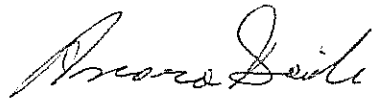

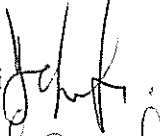

- 1) Cartella I.A: Valore Tecnico
- 2) Cartella I.B: Elaborati descrittivi;
- 3) Cartella n. 2: Elaborati grafici stato di fatto con n. 12 Tavole;
- 4) Cartella n. 3: Elaborati grafici di progetto con n. 20 Tavole.

**ditta Omni Tecnologie e Servizi srl**

- 1) Elenco Elaborati;
- 2) A: Relazione Illustrativa;
- 3) B: Relazione;
- 4) C: Relazione Apparecchi Illuminanti;
- 5) D: Cronoprogramma;
- 6) E: Relazione stato di fatto;
- 7) F: Progetto Gestionale e manutentivo;
- 8) G: Relazione migliorie;
- 9) H: Modello organizzativo Operatore;
- 10) I: Computo metrico non estimativo;

- 11) L: Computo metrico estimativo e Q.E. (mancante, anche se riportato nell'elenco elaborati);
- 12) N.2 Tavole 1.1 – Stato di fatto e di progetto;
- 13) N.2 Tavole 1.2 – Stato di fatto e di progetto.

Alle ore 16:15 si chiude la seduta pubblica e il RUP consegna gli elaborati alla commissione che procede alla valutazione in seduta riservata.

Il RUP		Arch. Lucio Ricciardi
Commissario senza diritto al voto		Avv. Luigi Russo
Commissario con diritto al voto		Ing. Daniele Gravili
Commissario con diritto al voto		Ing. Antonio Manzo
Commissario con diritto al voto		Ing. Luigi Antonazzo
Legale rappresentante della Ditta <b>Omni Tecnologie e Servizi srl</b>		Sig. Davide Ancora
Delegato della Ditta <b>Omni Tecnologie e Servizi srl</b>		Sig.ra Circhetta Bruna
Delegato della Ditta <b>Selettra spa</b>		Sig. Giovanni De Lazzari
Il Segretario verbalizzante		Geom. Aldo Cossa

Poggiardo 01.10.2018

**IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP./AMBIENTE**

F.to Arch. Lucio Ricciardi