



Comune di Poggiardo

Provincia di Lecce

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA SELEZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA PARTE DI PRIVATI PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO AL COMUNE DI IMMOBILI STORICI O DI PARTICOLARE PREGIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO SITI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI POGGIARDO CON I RELATIVI ALLEGATI.

PREMESSO che:

- la Regione Puglia con Determinazione della Sezione Valorizzazione territoriale n.136 del 09/06/2017 Approva e indice Avviso Pubblico "Community Library, Biblioteca di comunità: essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza", all'interno del POR Puglia 2014/2020. Asse VI - Az. 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale".
- il Comune di Poggiardo è interessato alla individuazione di immobili storici o di particolare pregio ambientale e paesaggistico siti nel territorio per ospitare una Community Library, Biblioteca di Comunità: essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza";
- secondo l'art.4 dell' Avviso Pubblico Allegato 1 alla Determinazione n°136 del 09/06/2017 della Sezione Valorizzazione Territoriale possono presentare domanda :
 - i Soggetti beneficiari per interventi riferibili ai beni del patrimonio culturale, istituiti e luoghi della cultura localizzati nel territorio della Regione Puglia, di cui abbiano disponibilità;
 - i Soggetti gestori;
- è interesse dell'Amministrazione Comunale poter partecipare all' Avviso Pubblico Allegato 1 alla Determinazione n°136 del 09/06/2017 della Sezione Valorizzazione Territoriale quale Soggetto Gestore convenzionato o contrattualizzato con il soggetto beneficiario proprietario del bene del patrimonio culturale, istituto o luogo della cultura per il conseguimento delle finalità dell'Avviso ;
- con Delibera n° 175 del 09.08.2017 la Giunta Comunale dava Atto di indirizzo e Nomina del Responsabile del Procedimento per la predisposizione e la pubblicazione di un avviso esplorativo per manifestazione di interesse, da parte di soggetti privati al comune di immobili storici o di particolare pregio ambientale e paesaggistico siti nel territorio del comune di Poggiardo per ospitare una Community Library, Biblioteca di Comunità: essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza.

- pertanto si rende necessario predisporre una manifestazione di interesse al fine di individuare i soggetti privati interessati per la concessione in comodato gratuito, in uso esclusivo all'Ente, di propri locali da utilizzare per la partecipazione al progetto;

VISTO

- Schema di avviso pubblico per la selezione delle manifestazioni di interesse dei privati;
- Schema di manifestazione di interesse per i privati finalizzata recupero e valorizzazione;

AVVISA

Di Avviare tutte le attività finalizzate agli atti amministrativi e progettuali necessari alla partecipazione dell' Avviso Pubblico "Community Library, Biblioteca di comunità: essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza", all'interno del POR Puglia 2014/2020. Asse VI - Az. 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale", con l'allegata documentazione:

- Schema di avviso pubblico per la selezione delle manifestazioni di interesse dei privati;
(Allegato A)
- Schema di manifestazione di interesse per i privati finalizzata recupero e valorizzazione;
(Allegato B)



Comune di Poggiardo

Provincia di Lecce

POR-PUGLIA 2014- 2020

Asse VI - Az. 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale"

BANDO DI SELEZIONE PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

- Allegato -A-

PREMESSO CHE

- Con deliberazione numero 1735 del 6/10/2015, la G. R. ha definitivamente approvato il POR Puglia FESR-FSE 2014/2020 nella versione generata dalla piattaforma informatica della Commissione SFC 2014, Facendo seguito all'approvazione da parte dei servizi della Commissione avvenuta con decisione C(2015) 5854 del 13 agosto 2015;
- Con deliberazione n° 1131 del 26/5/2015, la G.R. ha confermato, quale Autorità di Gestione del POR Puglia FESR-FSE 2014/2020, il dirigente del servizio attuazione del programma;
- Con Deliberazione n.883 del 07/06/2016 (BURP n. 71 del 21/06/2016), la G.R. ha nominato la Dirigente della sezione "Valorizzazione Territoriale" Responsabile dell' Azione 6.7 del POR Puglia 2014-2020;
- nell'ambito dell'asse VI del POR Puglia 2014/2020, l'azione 6.7 "interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" mira alla valorizzazione e alla messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica per favorire processi di sviluppo, nonché promuovere la diffusione della conoscenza e la migliore fruizione del patrimonio culturale della Puglia, in particolare attraverso creazione di servizi e/o sistemi innovativi e l'utilizzo di tecnologie avanzate;
- Con deliberazione della GR. N. 191 del 14/02/2017 (BURP n. 25 slash 2017) è stato approvato il piano strategico del turismo della Puglia, tra le cui azioni vi è incentrato il forte valore promozionale ed identitario del patrimonio storico culturale e paesaggistico;

CONSIDERATO CHE

- Con deliberazione della GR. N. 2015 del 13/12/2016, La G. R. Ha definito gli indirizzi per l'avvio dell' attuazione dell'azione 6.7 del POR Puglia 2014-2020 ed ha approvato le macro aree delle attività coerenti con gli obiettivi e criteri previsti dell' asse VI - azione 6.7 del POR Puglia 2014-2020, nonché in linea con le azioni del piano strategico del turismo e del piano strategico della cultura;
- Con deliberazione n. 871 del 7/06/2017, la G. R. ha approvato i seguenti schemi di avviso pubblico a valere delle risorse dell'azione trattino 6.7-asse VI del POR Puglia 2014-2020 nonché lo schema disciplinare regolante i rapporti tra la Regione e gli enti beneficiari :

- Community Library, Biblioteca di comunità: essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza;
 - Laboratori per la conoscenza e la valorizzazione dei luoghi della cultura pugliese;
 - Teatri storici: cultura e teatro;
- la Regione Puglia con Determinazione della Sezione Valorizzazione territoriale n.136 del 09/06/2017 Approva e indice Avviso Pubblico "Community Library, Biblioteca di comunità: essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza", all'interno del POR Puglia 2014/2020. Asse VI - Az. 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale".
 - con Delibera n° n° 175 del 09.08.2017 la Giunta Comunale dava Atto di indirizzo e Nomina del Responsabile del Procedimento per la predisposizione e la pubblicazione di un avviso esplorativo per manifestazione di interesse, da parte di soggetti privati al comune di immobili storici o di particolare pregio ambientale e paesaggistico siti nel territorio del comune di Poggiardo per ospitare una Community Library, Biblioteca di Comunità: essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza.
 - è interesse dell'Amministrazione Comunale poter partecipare all' Avviso Pubblico Allegato 1 alla Determinazione n°136 del 09/06/2017 della Sezione Valorizzazione Territoriale quale Soggetto Gestore convenzionato o contrattualizzato con il soggetto beneficiario - proprietario del bene del patrimonio culturale, istituto o luogo della cultura per il conseguimento delle finalità dell'Avviso ;
 - In relazione al suddetto obiettivo principale il Comune è interessato a ricevere MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA PARTE DEI PRIVATI, per candidarsi al finanziamento della misura di cui sopra;

VISTO

- La Delibera di Giunta Regionale n. 871 del 07/06/2017;
- La Determina della Sezione Valorizzazione territoriale della Regione Puglia n.136 del 09/06/2017;
- Il POR Puglia 2014/2020 approvato Alla Commissione europea è pubblicato sul sito istituzionale della Regione Puglia;
- la misura Az. 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale";
- Il D.P.R. 380/2001;
- La Carta del Restauro del 1972;
- La Carta europea del patrimonio architettonico del 1975;
- La Convenzione Europea del Paesaggio sottoscritta a Firenze il 20 ottobre 2000;
- il D. Lgs 50/2016 e relativo regolamento di esecuzione;

L'IDEA STRATEGICA

L' Az. 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" del POR Puglia 2014-2020, Promuove progetti di community Library, biblioteca di comunità, quale modello evoluto Biblioteca in grado di offrire servizi innovativi per la promozione della lettura e della cultura e di costruire un presidio di partecipazione e coesione culturale della comunità.

L'obiettivo del Comune di Poggiardo è quello di individuare Beni immobili e mobili storici o di particolare pregio ambientale e paesaggistico siti nel territorio comunale, finalizzati alla costituzione di una biblioteca. Un contenitore/biblioteca da frequentare che si affianchi alla biblioteca esistente, ma non costituisce un luogo di aggregazione e di incontro, o si configuri come luogo per la partecipazione attiva ad un evento pubblico. L'idea è quella di costruire uno spazio che dovrà essere percepito nell'esperienza individuale come un luogo di confidenza , una estensione della propria dimensione privata. L'obiettivo è quindi di creare uno spazio in sostituzione della attuale biblioteca che possa trasmettere il messaggio che ci possono essere luoghi pubblici, più piacevoli e condivisibili di quelli commerciali o di quelli privati, aderendo all'idea di Shantken vero guru della biblioteconomia moderna, secondo il quale non c'è nessun

futuro possibile per le vetuste forme di biblioteca e l'unica istituzione pensabile è la biblioteca sociale.

Art. 1 - Destinataria

Cittadini/enti privati, cittadini/imprese, che possiedono un immobile nel Comune di Poggiardo a titolo di proprietà o affitto e che intendono restaurare la propria struttura con l'idea strategica elaborata da questa Amm/ne entro i confini di delimitazione del Comune;

Art. 2

L'asse VI del POR Puglia 2014/2020, l'azione 6.7 "interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" mira alla valorizzazione e alla messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica per favorire processi di sviluppo, nonché promuovere la diffusione della conoscenza e la migliore fruizione del patrimonio culturale della Puglia, in particolare attraverso creazione di servizi e/o sistemi innovativi e l'utilizzo di tecnologie avanzate;

Art. 3

In relazione a quanto al Punto II questa amministrazione ha deciso di candidarsi per ottenere un finanziamento a valere sulla misura 6.7 e pertanto invita i destinatari a produrre proposte preliminari per la presentazione di un elaborato progettuale secondo le modalità specificate all'Art. 6 del presente bando;

Art. 4 - Criteri di ammissibilità:

L'amministrazione comunale intende individuare l'immobile oggetto di manifestazione di interesse all'interno del proprio territorio. Detto territorio rientra in un contesto storico culturale religioso naturale di una certa rilevanza e quindi suscettibile di poter rientrare in un progetto di sviluppo locale in stretta connessione con le risorse del tessuto economico a cui appartiene.

La manifestazione di interesse potrà riguardare:

- A. un immobile Storico o di particolare pregio ambientale e paesaggistico del Comune di Poggiardo di Valenza storica e naturalistica;
- B. la progettazione per il recupero e la valorizzazione dell'intero fabbricato (secondo i criteri dell'articolo 6 del presente bando) e, la sua descrizione della destinazione d'uso e consegnate nelle modalità dell'articolo 6 del presente bando;

Sarà costituita un'apposita commissione che selezionerà le proposte pervenute entro e non oltre i termini stabiliti dal presente bando è corredata dalla documentazione richiesta nel bando. Tale commissione selezionerà le proposte garantendo le norme di trasparenza e imparzialità. Verrà formulata apposita graduatoria delle manifestazioni ammesse e selezionate. Tale graduatoria sarà consultabile presso l'Albo Pretorio del Comune, disponibile anche online. La Commissione si riserva di richiedere ulteriori specifiche progettuali o documentazione dei soggetti proponenti le manifestazioni di interesse.

Art. 5 - Categoria di opere e spese ammissibili:

Le categorie di opere ammissibili, nel rispetto dei principi della carta del restauro del 1972 e della carta europea del patrimonio architettonico del 1975, nonché di quanto espresso dalla Convenzione Europea del Paesaggio, sottoscritta a Firenze il 20 ottobre 2000 relativa alla salvaguardia dei paesaggi riguarderanno due punti l'intervento di restauro dell'intero edificio e o porzione di immobile con obbligo di implementazione dell'attività messa a bando dalla Regione per la formazione di una community library, biblioteca di comunità ;

In coerenza con Determinazione della Sezione Valorizzazione territoriale n.136 del 09/06/2017 che Approva e indice Avviso Pubblico "Community Library, Biblioteca di comunità: essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza", all'interno del POR Puglia 2014/2020. Asse VI - Az. 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale", sono ritenute ammissibili le seguenti voci di spesa:

- Recupero restauro di beni immobili e mobili finalizzati alla Costituzione adeguamento e potenziamento di biblioteche;
- Acquisizione di forniture e realizzazione di servizi per promuovere conoscenze e abilità trasversali legate alla lettura e ai libri, utilizzando metodologie innovative;
- Acquisizione di forniture e realizzazione di servizi per il rafforzamento della cittadinanza attiva, la promozione delle risorse civiche la diffusione della conoscenza del patrimonio culturale, sociale e produttivo del Territorio;
- Costituzione di centri di formazione e documentazione, in particolare il relativi al patrimonio culturale e storico del territorio;
- Qualificazione e rafforzamento dei servizi bibliotecari anche mediante il ricorso a tecnologie digitali;
- Costituzione di sistemi bibliotecari diffusi, anche tramite la realizzazione di esperienze di bookcrossing (scambio libri, incroci di esperienze di lettura), che incentivino la fruizione dello spazio pubblico, eventualmente mediante il riuso di infrastrutture e contenitori culturali e/o che sperimentino nuove forme di design e di distribuzione;
- Forniture e servizi di storytelling (storie narrate), anche interattivo che utilizzino il racconto come sperimentazione interdisciplinare che abbraccia letteratura, arti visive, new media e cinema, teatro;
- Forniture e servizi di storyboard (sceneggiatura disegnata) che coinvolgano la memoria della comunità in cui si inseriscono, attraverso la narrazione di storie di vite significative virgola che aumentano la conoscenza e la questione della cittadinanza e rafforzano l'identità culturale, e che, possono sviluppare la capacità di ingaggio di editori;
- Forniture e servizi ludico/didattici che,Attraverso la promozione della letteratura e della memoria, incentivino forme di interazione generazionale per la divulgazione del sapere e servizi inclusivi che sostengano le famiglie e aumentino la coesione sociale;
- Implementazione di diversi sistemi di accesso alla lettura, finalizzati all'abbattimento delle barriere percettive (acquisto di libri ad alta leggibilità e audiolibri, libri con sintesi vocale, libri, libri tattili, libri il collage, libri in thermofon e serigrafia, e di supporti tecnologici per l'apprendimento facilitato);
- Realizzazione di percorsi di lettura e di didattica finalizzati all'abbattimento delle barriere culturali, religiose e di genere;
- Realizzazione di attività di Gamification (esperienze ludiche applicate alla lettura), mediante l'utilizzo di elementi mutuati dai giochi e delle tecniche di game design applicate al settore del libro e delle arti, che prevedano comportamenti di fruizione attività sia in loco che in remoto tramite specifiche application di tipo ludico-didattico

Art. 6 - Modalità di formulazione e di presentazione della manifestazione di interesse, scadenza e documentazione richiesta:

Le manifestazioni di interesse dei privati dovranno pervenire con libertà di mezzi ad esclusivo rischio del proponente al seguente indirizzo comune di Poggiardo - ufficio tecnico - entro le ore 13:00 del giorno 07.09.2017, in un plico chiuso riportante, sul frontespizio, la dizione " POR Puglia 2014- 2014-2020- azione 6.7" e, sul retro, il nominativo ed il recapito postale del richiedente, pena l'esclusione dalla valutazione e dalla selezione per il finanziamento.

Il plico dovrà contenere:

- A. La scheda manifestazione di interesse soggetti privati (allegato C);
- B. un valido documento di identità del richiedente;
- C. in caso di proposta presentata da affittuario: autorizzazione all'esecuzione da parte del proprietario dell'immobile, pena inammissibilità della domanda.

Art. 7 - Criteri di valutazione e di selezione degli immobili interessati

- A. Coerenza con le priorità di sviluppo comunale individuate nell'idea strategica;
- B. Destinazione dell'immobile nella prospettiva di futuro rilascio ed obiettivi raggiungibili;

- C. qualità dell'immobile, valutabile attraverso l'individuazione di peculiarità architettoniche e storico-culturali è attraverso il peso storico o paesaggistico della struttura individuata sul luogo attribuibile in funzione della quantità e qualità di dette caratteristiche;
- D. Necessità di utilizzo di tecniche finalizzate al risparmio energetico e al miglioramento antisismico dei fabbricati;
- E. localizzazione della struttura All'interno del Comune di Poggiardo;
- F. presenza di attività e/o iniziative finalizzate al miglioramento delle qualità del proprio territorio ed al mantenimento della propria identità culturale e delle tradizioni (dimostrabili con adeguati riferimenti storici documentabili).

Art. 8 - Disposizioni finali

L'ammissione al finanziamento è subordinata alla emissione del relativo decreto da parte degli organi regionali, pertanto nulla è dovuto ai privati che intendono aderire alla manifestazione di interesse in caso di mancato finanziamento del progetto unitario da parte della Regione Puglia.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Lucio RICCIARDI



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Lucio Ricciardi'. To the right of the signature is a circular official seal. The seal features a central coat of arms with a crown on top, surrounded by a laurel wreath. The text 'CITTÀ POGGIARDO' is written around the perimeter of the seal, with a small star at the bottom center.