



# CITTÀ DI POGGIARDO

Provincia di Lecce

Settore Fisco e Tributi Locali

## **CITTADINI ITALIANI RESIDENTI ALL'ESTERO** **(ISCRITTI AIRE)**

L'art.9-bis del decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47, come convertito dalla legge 23 maggio 2014, n. 80 dispone che *“A partire dall'anno 2015 e' considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unita' immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), gia' pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprieta' o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso”*.

Pertanto, i cittadini indicati nella suddetta norma, per usufruire di detta agevolazione dovranno far pervenire entro i termini di presentazione della denuncia IMU (30 giugno) apposita documentazione comprovante il possesso della pensione, anche di invalidità, dello Stato estero in cui sono residenti. La mancata esibizione di detta documentazione significherà il non possesso del requisito di **pensionato** e quindi la perdita dell'eventuale agevolazione ai fini IMU e TASI di cui il contribuente già godeva.