



COMUNE DI POGGIARDO

PROVINCIA DI LECCE

TECNICO 22 - Opere Pubbliche

Determinazione N.7

Del 02.03.2023

Reg.Gen 104

Oggetto: P.O.R. PUGLIA 2014-2020 ASSE X - AZIONE 10.8 MESSA A NORMA SCUOLA MEDIA DI VIA MONTEGRAPPA. IMPORTO E. 800 MILA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER ESECUZIONE LAVORI MEDIANTE PROCEDURE ESPLETATE DALLA SUA PROVINCIA DI LECCE. VINCOLO 97

Responsabile del servizio Arch. Lucio Ricciardi

Responsabile del procedimento _____

CIG	CUP	CPV

ORIGINALE

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

VISTO di regolarità contabile sulla determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D-Lgs. 267/2000

Li. 13.03.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Lucio Ruggeri

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del comune in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Li. . .

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la seguente proposta di determinazione istruita dal **responsabile del procedimento**;

<<VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 178 del 30/09/2004, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il nuovo ordinamento degli uffici, dei servizi e del personale, modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 25/02/2010;

VISTO il decreto del Sindaco con il quale è stato nominato **Responsabile del settore Tecnico** il sottoscritto Arch. Lucio Ricciardi;

Dato Atto che:

- il Decreto, di attribuzione delle funzioni di Responsabilità del Servizio, legittima l'emanazione dell'atto;
- non vi sono cause di incompatibilità, o di conflitto di interessi, previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- non vi sono cause di incompatibilità o di conflitto di interessi nei confronti del destinatario dell'atto;
- l'atto è emanato nel rispetto della vigente normativa di settore;
- saranno assolti gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute nel rispetto della normativa vigente;

Premesso che:

- con **Deliberazione della Giunta Regionale 11 aprile 2018 n. 595** "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020" sono stati fissati i criteri per la definizione del Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L. n.104/2013 (convertito dalla L. n.128/2013) e del DM 3 gennaio 2018 n.47;
- con **Determinazione del Dirigente Sezione Istruzione e Università del 16 aprile 2018 n. 16** è stato adottato l'avviso pubblico "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020", sono stati fissati i criteri per la definizione del Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L. n.104/2013 (convertito dalla L. n.128/2013) e del DM 3 gennaio 2018 n.47;
- il suddetto avviso pubblico è finalizzato alla formulazione del piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020, per il finanziamento di **interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica** statale, nonché la costruzione di novi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti...";
- con **Deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 21 giugno 2018** la Giunta ha approvato apposito atto di indirizzo affinché il Responsabile del Settore Tecnico Arch. Lucio Ricciardi, nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., avanzasse istanza di finanziamento nell'ambito dell'avviso pubblico approvato con Determinazione del Dirigente Sezione Istruzione e Università del 16 aprile 2018 n. 16 "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020";
- al fine della partecipazione a detto Avviso Regionale, si è provveduto ad adeguare, sotto il profilo dei prezzi unitari dei lavori da eseguire, un precedente Progetto Esecutivo già approntato nell'annualità 2017;
- con apposita Determinazione di Settore n. 282/15 del 22.06.20218 si è approvato il Progetto esecutivo denominato **PROGETTO ESECUTIVO MESSA A NORMA SCUOLA MEDIA DI VIA MONTEGRAPPA**, dell'importo di **€ 800.000,00**, nell'ambito dell'Avviso pubblico "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020", finalizzato all'ottenimento del certificato di agibilità, giusto quanto disposto dall'art. 3 della determinazione del dirigente sezione istruzione e università 16 aprile 2018, n.16 e precisamente a quanto riportato al punto 1: **TIPOLOGIA DI PROPOSTA PROGETTUALE "B"** *interventi finalizzati all'eliminazione di rischi, all'ottenimento del certificato di agibilità degli edifici scolastici e all'adeguamento degli stessi alla normativa antincendio, ovvero interventi di riqualificazione del patrimonio infrastrutturale scolastico, attraverso interventi di adeguamento alle norme igienico sanitarie ed in materia di abbattimento delle barriere architettoniche e finalizzati all'adeguamento a norma degli impianti tecnologici e alla sicurezza antincendio.*
- con **nota PEC del 28.06.2018** il Comune di Poggiardo trasmetteva istanza di finanziamento a valere sull'avviso pubblico "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020" di cui alla Determinazione del Dirigente Sezione Istruzione e Università del 16 aprile 2018 n. 16.
- con **Delibera di Giunta Regionale n. 1081 del 18 giugno 2019** "Ammissione a finanziamento interventi a valere sulla Azione 10.8" (POR Puglia 2014/2020), il progetto del Comune di Poggiardo veniva accolto e finanziato;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 09.03.2022, è stato stabilito quanto di seguito riportato:
 - prendere atto della necessità di reperire le somme necessarie per la redazione della Relazione di Vulnerabilità Sismica della Scuola Media; sul QTE del Progetto in essere per l'ottenimento del CPI nella

- Scuola Media di via Monte Grappa finanziato con l'utilizzo della somma residua del finanziamento Mutuo posizione n° 4539342/00 per € 60.000,00, utilizzando le economie di gara per € 14.676,58;
- approvare la Variante al Progetto denominato "Adeguamento alle Norme Antincendio e lavori per l'ottenimento del CPI della Scuola Media di via Monte Grappa", dell'importo complessivo di € 60.000,00, sostenuto interamente dal Mutuo Cassa DD.PP. n° 4539342/00, esclusivamente con variazione delle somme a disposizione dell'Ente, al fine di garantire le risorse necessarie alla realizzazione della Relazione di Vulnerabilità Sismica della Scuola Media;
- l'Ufficio Tecnico, nella persona dell'Arch. Lucio Ricciardi, ha provveduto:
 - a dotare l'Ente di apposita **Valutazione di Vulnerabilità Sismica ante e post intervento**;
 - a variare il Progetto Esecutivo inserendo le lavorazioni necessarie per ottenere un Indicatore di Rischio Sismico **SLV pari a 0,663**;
 - **a confermare e migliorare le azioni e le lavorazioni finalizzate all'eliminazione di rischi, all'ottenimento del certificato di agibilità degli edifici scolastici e all'adeguamento degli stessi alla normativa antincendio, interventi di adeguamento alle norme igienico sanitarie ed in materia di abbattimento delle barriere architettoniche e finalizzati all'adeguamento a norma degli impianti tecnologici e alla sicurezza antincendio.**
 - **ad adeguare i prezzi delle lavorazioni** previste nel Progetto secondo **l'Elenco Prezzi Regione Puglia approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 709 del 16/05/2022**;
- il Progetto risulta Validato dal RUP Arch. Lucio Ricciardi;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 189 del 7 novembre 2022, si è proceduto ad *approvare il progetto esecutivo **MESSA A NORMA SCUOLA MEDIA DI VIA MONTEGRAPPA**, dell'importo di € 800.000,00, nell'ambito dell'Avviso pubblico "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020", così come integrato e adeguato dall'Ufficio Tecnico comunale*;

Preso atto che il progetto in oggetto è inserito nel Bilancio pluriennale 2022/2024;

Preso atto che si deve procedere ad avviare le procedure per l'affidamento dei lavori previsti in progetto per un importo a base d'asta pari ad **€ 617.500,00 di cui € 599.500,0 per Lavori ed € 18.000,0 per Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso**;

Visto che:

- ai sensi dell'art 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte
- ai sensi dell' articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

Dato Atto che:

- si intende affidare l'appalto in oggetto mediante **procedura aperta ai sensi degli artt.30 e 60 del D.Lgs.n. 50/2016**, secondo il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2**, stesso decreto, e, che verranno altresì osservate tutte le direttive e norme comunitarie in materia;
- la Categoria prevalente è **OG1 – classifica II**;
- l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art.97 comma 6 ultimo periodo del D.lgs.50/2016;
- l'Amministrazione, ai sensi dell'art.95, comma12, del D.lgs.50/2016, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- nel bando di gara sarà previsto l'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83, comma 9, del D.lgs.50/2016, e quello dell'avvalimento ai sensi dell'art.89;
- gli operatori economici interessati alla partecipazione alla gara devono prendere conoscenza, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Poggiardo, di tutte le informazioni necessarie, ed effettuare il sopralluogo nell'edificio oggetto dell'intervento. Per tale motivo il **sopralluogo sarà obbligatorio ai fini della partecipazione al Bando di Gara**;
- non saranno accettate offerte in rialzo rispetto all'importo a base di gara;
- si ritiene obbligatorio la sottoscrizione, da parte dei concorrenti, del Patto di legalità da allegare alla documentazione di Gara;
- nella documentazione di Gara si dovrà richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto e dallo schema di contratto, approvati con la citata Deliberazione della Giunta Comunale n. 189 del 7 novembre 2022

- nella documentazione di gara dovranno essere richiamate le seguenti clausole essenziali:
 - **termini di ultimazione dei lavori: 262 gg. naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - **penali: 1%** (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
 - **remunerazione; "a corpo"**, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd), del Codice;
 - **pagamenti:**
 - **anticipazione: 20%** sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori;
 - in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungano € **125.000,00** (Centoventicinquemila,00);
 - saldo a conclusione dei lavori;
 - obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dal CSA;
 - si deve prevedere una riduzione dei tempi di pubblicazione a **20 giorni complessivi, per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016.**

Atteso che:

- il Comune di Poggiardo, rientra nella fattispecie di Comune non capoluogo di provincia e non aderente ad alcuna stazione appaltante;
- il Comune di Poggiardo, con propria deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 17/11/2022, esecutiva come per legge, ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Lecce istituita con Deliberazione C.P. n° 70/2015 e, contestualmente, ha approvato lo schema di convenzione e di regolamento relativi al funzionamento di detta S.U.A.;
- in data 22/11/2022 è stata sottoscritta la convenzione di cui sopra tra il Comune di Poggiardo e la Provincia di Lecce e, pertanto, nulla osta all'espletamento dell'appalto dei lavori di che trattasi per il tramite della citata Stazione Unica Appaltante secondo le indicazioni contenute nel relativo regolamento per il funzionamento della stessa S.U.A.;
- sulla base di detta Convenzione la SUA della Provincia di Lecce si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
 - predisposizione degli atti di gara (bandi, capitolati, disciplinari, modulistica ecc...);
 - acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione definitiva;
 - adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
 - successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
 - atto di aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;
- ai sensi dell'Art.9 "Risorse per la gestione associata, rapporti finanziari e garanzie" della citata convenzione, l'ammontare delle somme da assegnare è calcolato in funzione dell'importo a base di gara secondo la seguente percentuale rapportata ai lavori da appaltare:
 - 0.60% sull'ammontare dei lavori (compresi oneri di sicurezza), servizi o forniture per importi a base d'asta fino ad €500.000,00;
 - 0,40% sul di più fino ad €2.000.000,00;
- in relazione al punto precedente, per la procedura di gara in oggetto occorre stanziare l'importo di € 3.470,00 (€ 500.000,00 * 0.60% + € 117.500,00 * 0.40%), previsto nel QTE di Progetto;
- gli Oneri finanziari per la pubblicazione del bando di gara sono a carico del Comune di Poggiardo e che sarà preso effettivo impegno di spesa a seguito di comunicazione della SUA Provincia di Lecce;
- il **Codice Unico di Gara** sarà acquisito dalla SUA Provincia di Lecce, per conto del comune di Poggiardo;
- gli Oneri Diritti ANAC della procedura in oggetto a carico del Comune di Poggiardo e che sarà preso effettivo impegno di spesa a seguito di comunicazione della SUA Provincia di Lecce;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Aldo Cossa dipendente Comunale Servizio LL.PP.;

Acquisiti i relativi codici: **CUP H76E18000120001**

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgv 267 del 18/08/2000;

Acquisito il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del D.LGS. n. 267/2000;

Ritenuto di dover procedere in merito;

Visto

- l'art. 48 del D. Lgs. 267/2000;
- l'articolo 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 modificato dal DL 77/2021 convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108;
- i D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

DETERMINA

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

- 1) di **avviare** una procedura l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo **MESSA A NORMA SCUOLA MEDIA DI VIA MONTEGRAPPA**, dell'importo di **€ 800.000,00**, nell'ambito dell'Avviso pubblico "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020", approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 189 del 7 novembre 2022;
- 2) di dare atto che l'importo dei Lavori a base d'asta è pari ad **€ 617.500,00 di cui € 599.500,0 per Lavori ed € 18.000,0 per Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso – Categoria prevalente PG1 – classifica II**;
- 3) di dare atto che l'affidamento dell'appalto in oggetto avverrà mediante **procedura aperta ai sensi degli artt.30 e 60 del D.Lgs.n. 50/2016**, secondo il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2**, stesso decreto, e, che verranno altresì osservate tutte le direttive e norme comunitarie in materia;
- 4) di **attribuire** alla SUA Provincia di Lecce lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 22/11/2022;
- 5) di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 6) di **stabilire una riduzione dei tempi di pubblicazione a complessivi 20 (venti) giorni naturali e consecutivi per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016.**
- 7) nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 8) di **dare atto** che:
 - il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il Geom. Aldo Cossa, dipendente Comunale Servizio LL.PP del Comune di Poggiardo;
 - in forza di quanto previsto dalla Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Lecce procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'ANAC, dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
 - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: **CUP H76E18000120001**;
 - ai sensi della Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 3.470,00;
 - ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1, lett. a), del D.M. 2/12/016, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
 - Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale;
 - Pubblicazione del Bando in estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;
 - Pubblicazione del Bando sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (*rectius*: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);
 - Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA Provincia di Lecce, raggiungibile al seguente indirizzo: <https://provincialecce.tuttogare.it/gare> e del solo Bando di gara sulla pagina profilo del committente della SUA-Provincia di Lecce;
- 9) di **dare atto**, che l'importo per l'esecuzione dei lavori, diritti SUA Provincia di Lecce, spese generali per Gara e pubblicazione, spese art 113 D.lgs 50/2016, spese accessorie e Iva, è inserito nel Bilancio Pluriennale 2022/2024 annualità 2023, suddivisi come di seguito: **capitolo n. 3132071 - Messa a Norma 800.000 ex SOLAI e4050.01 v.97**
 - per Lavori € 679.250,00 (iva inclusa) **impegno 140-0/2023**

- per competenze SUA - pubblicazioni – diritti ANAC – commissioni, ecc € 10.150,38 (iva inclusa se dovuta) **impegni 146-0/2023 / 148-0/2023 / 149-0/2023 / 150-0/2023;**

10) di dare atto che si procederà alle liquidazioni delle spese attinenti l'espletamento della gara con successivo atto, previa comunicazione da parte della SUA delle spese dovute;

11) di dare atto che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

12) di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

13) di trasmettere la presente alla SUA Provincia di Lecce.

Si attesta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000, che il cronoprogramma è compatibile con i vincoli di finanza pubblica di cui all'articolo 1, commi 707-734, della legge n.208/2015.

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del Responsabile del Settore, è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Geom. Aldo Cossa

Il sottoscritto Responsabile del **Settore** 5 approva la suddetta proposta di Determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Lucio Ricciardi